г. Москва "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

(наименование организации)

"Арендодатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего

(Ф.И.О., должность)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице

организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., должность)

с другой стороны, в целях удовлетворения потребностей Арендатора

в средствах локальной вычислительной сети, необходимых для выполнения

плановых заданий, текущей работы, заключили настоящий договор о

нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель поручает, а Арендатор принимает на себя

выполнение следующего вида услуг:

предоставление в аренду оборудования локальной вычислительной

сети.

1.2. Сроки выполнения услуг: начало - 1 марта 1992 г.; окончание

- 31 декабря 1992 г.

2. Обязанности сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору в пользование оборудование и

системное программное обеспечение локальной вычислительной сети (ЛВС)

персональных компьютеров в исправном состоянии, комплектно и с

необходимой документацией.

2.1.2. Проводить системно-техническое обслуживание оборудования,

входящего в состав ЛВС.

2.1.3. Проводить работы качественно и в строгом соответствии с

установленными нормами, техническими требованиями, инструкциями и

другими руководящими документами по системно-техническому

обслуживанию средств ЛВС.

2.1.4. Ознакомить Арендатора с правилами технической

эксплуатации средств ЛВС и при необходимости направить своего

специалиста для проведения инструктажа на месте эксплуатации.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Предоставить помещение для размещения оборудования ЛВС,

обеспечить необходимые условия для эксплуатации ЛВС, обеспечить

необходимое энергопитание и качественное заземление для указанного

оборудования.

2.2.2. За месяц до получения в аренду оборудования и средств ЛВС

согласовать с Арендодателем схему размещения оборудования,

расположения розеток электропитания и разводки информационного и

питающего кабеля.

2.2.3. Принять средства ЛВС, обеспечивать эффективное

пользование по их прямому назначению, в соответствии с технической

документацией соблюдать надлежащий режим эксплуатации, правила

эксплуатации и хранения полученного оборудования.

2.2.4. Обеспечить доступ к работе на оборудовании ЛВС только

лиц, прошедших специальную подготовку или инструктаж в Учебном центре

Арендодателя и имеющих удостоверение о своей подготовке.

2.2.5. Своевременно возвратить оборудование ЛВС вместе с

технической документацией в исправном состоянии, полностью

комплектным.

2.3. Арендодатель имеет право знакомиться с условиями

эксплуатации Арендатором локальной вычислительной сети,

продолжительностью ее загрузки. Арендатор предоставляет Арендодателю

всю интересующую его информацию по данному вопросу.

2.4. В случае выхода из строя оборудования персональных

компьютеров Арендатор обязан в кратчайший срок, технически возможный,

устранить повреждения или заменить вышедшее из строя оборудование

другим.Стоимость запасных частей возмещается по фактическим затратам.

2.5. Арендодатель не вправе передавать взятое в аренду

оборудование в пользование (субаренду) другим организациям и

самостоятельно осуществлять перестановку и перекоммутацию

оборудования ЛВС.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполняемых Арендатором работ определяется

расчетными калькуляциями, составленными исходя из действующих

нормативов и в соответствии с протоколом соглашения договорной

отпускной стоимости (приложение 1 и 2 к настоящему договору).

3.2. Общая сумма договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

(сумма прописью)

3.3. Порядок расчетов устанавливается следующий: расчеты

производятся ежеквартально путем оплаты платежного требования,

выставленного Арендодателем в адрес Арендатора на основании

оформленных в установленном порядке актов сдачи-приемки работ.

4. Порядок предоставления и возврата

оборудования и средств ЛВС

4.1. Предоставление оборудования и средств ЛВС в аренду

оформляется двусторонним актом.

4.2. Возврат оборудования локальной вычислительной сети должен

быть произведен в сроки, указанные в настоящем договоре.

4.3. При досрочном возврате средств ЛВС Арендатор производит

оплату за полный месяц независимо от даты возврата.

4.4. При возврате средств ЛВС проверка комплектности и

технический осмотр их производится в присутствии представителя

Арендатора.

4.5. В случае возврата некомплектного или неисправного

оборудования ЛВС составляется двусторонний акт, служащий основанием

для предъявления претензий.

4.6. Претензии предъявляются в двухмесячный срок со дня

подписания акта.

4.7. При отказе Арендатора подписать акт об этом делается

отметка в акте. Акт в этом случае составляется с участием

компетентного представителя общественности Арендодателя или

компетентного представителя другого предприятия (организации). Этот

акт также является основанием для предъявления претензий.

4.8. При неоплате аренды в течение 5 дней заказ аннулируется и

Арендодатель вправе передать заказанное оборудование ЛВС другой

организации.

5. Ответственность сторон.

Порядок расторжения договора и рассмотрения споров

5.1. Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному

согласию сторон с предупреждением другой стороны за три месяца до

расторжения.

5.2. При нарушении установленных договором сроков выполнения

взаимных обязанностей виновная сторона уплачивает другой стороне за

каждый день просрочки пеню в размере 0,5% фактической стоимости не

сданного в срок оборудования и средств ЛВС и возмещают друг другу

убытки в сумме, не покрытой неустойкой.

5.3. За уклонение от оплаты услуг Арендатор уплачивает

Арендодателю штраф в размере 5% суммы, от уплаты которой неустойкой.

5.4. При возврате оборудования по вине Арендатора поврежденным

или с нарушением комплектности Арендатор помимо возмещения стоимости

недостающих частей и расходов по ремонту уплачивает Арендодателю

штраф в размере 10% стоимости поврежденного оборудования

(некомплектного).

5.5. В случае выхода из строя оборудования ЛВС по вине

Арендатора взимается штраф в размере 5% стоимости оборудования.

5.6. Арендатор несет имущественную ответственность за

сохранность переданного в пользование оборудования. В случае

уничтожения (продажи) оборудования Арендатор уплачивает его стоимость

в десятикратном размере.

5.7. Споры по договору разрешаются в органах арбитражного суда

по установленной договоренности.

6. Срок действия договора и юридические

адреса сторон

6.1. Срок действия договора устанавливается с 1 марта 1992 г. по

31 декабря 1992 г. Договор считается пролонгированным на следующий

срок, если одна из сторон не заявит о его расторжении за месяц до

окончания срока действия договора.

6.2. Адреса и расчетные реквизиты сторон:

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.3. Для разрешения всех вопросов, связанных с выполнением

услуг и для подписания актов ответственными представителями являются:

от Арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., должность, телефон)

от Арендатора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О., должность, телефон)

При замене ответственного представителя сторона, произведшая

замену, должна в месячный срок официально уведомить об этом другую

сторону с указанием должности, фамилии, имени, отчества, служебного

телефона нового ответственного представителя.

6.4. Настоящий договор составляется в двух экземплярах.

К договору прилагаются:

протокол соглашения договорной цены на использование

оборудования ЛВС (приложение 1 к договору);

расчет стоимости работ (приложение 2 к договору);

состав оборудования ЛВС (приложение 3 к договору).

Все оформленные и подписанные экземпляры договора имеют

одинаковую юридическую силу.

Подписи:

Арендодатель Арендатор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_